

Số: /SXD-CCGD

Tuyên Quang, ngày tháng 6 năm 2019

V/v phòng, chống thiên tai đảm bảo
an toàn cho người, nhà ở và công trình
xây dựng mùa mưa bão năm 2019

Kính gửi:

- Các Sở: Công Thương; Giao thông Vận tải;
Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh;
- Ủy ban nhân dân huyện, thành phố;
- Các Ban Quản lý dự án chuyên ngành, khu vực;
- Đài Phát thanh và Truyền hình Tuyên Quang;
- Viễn thông Tuyên Quang;
- Viettel Tuyên Quang;
- Công ty Điện lực Tuyên Quang;
- Công ty Thủy điện Tuyên Quang;
- Nhà máy Thủy điện Chiêm Hóa;

Căn cứ văn bản số 1416/BXD-GĐ ngày 19/6/2019 của Bộ Xây dựng và văn bản số 1747 /UBND-XD ngày 24/6/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng mùa mưa bão năm 2019.

Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, đơn vị tại mục “Kính gửi” thực hiện các nội dung sau:

1. Căn cứ theo chức năng, nhiệm vụ được giao, các cơ quan, đơn vị chủ động xây dựng kế hoạch đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng theo đúng các nội dung yêu cầu của Bộ Xây dựng tại văn bản số 1416/BXD-GĐ ngày 19/6/2019.

2. Tổ chức kiểm tra, rà soát tất cả các hạng mục, công trình xây dựng đang khai thác, sử dụng và đang thi công trên địa bàn thuộc thẩm quyền quản lý của cơ quan, đơn vị mình. Trong quá trình kiểm tra cần đặc biệt lưu ý các hạng mục, bộ phận công trình có nguy cơ bị phá hỏng, ngã đổ, cuốn trôi do ảnh hưởng của mưa bão, không an toàn đối với bản thân công trình và các công trình lân cận. Trong đó cần tập trung rà soát, kiểm tra các công trình sau:

a) Đối với các công trình đang khai thác, sử dụng:

- Đối với nhà ở riêng lẻ: Tổ chức kiểm tra các điều kiện đảm bảo an toàn, lập danh sách và phân loại nhà bán kiên cố, nhà thiếu kiên cố, nhà đơn sơ theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại văn bản số 1145/BXD-KHCN ngày 28/5/2015 về việc hướng dẫn nhà an toàn theo các cấp bão để tuyên truyền, hỗ trợ, yêu cầu người dân thực hiện gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn cho người dân, nhà ở trong mùa mưa bão.

- Đối với công trình công cộng (nhà làm việc, chung cư, nhà tập thể, trường học, trung tâm y tế...): Kiểm tra, gia cố, sửa chữa để đảm bảo an toàn khi có mưa bão; sắp xếp tài liệu, trang thiết bị văn phòng và kho tàng ngăn nắp, đảm bảo an toàn, đặc biệt các công trình trường học, chung cư... là địa điểm sử dụng làm nơi tập kết, sơ tán trong trường hợp bão, lụt; trường hợp các khu nhà đã xuống cấp nghiêm trọng phải lập biện pháp phòng, chống mưa bão cho từng khu nhà và có phương án di dời để đảm bảo tuyệt đối an toàn về người và tài sản của các hộ dân cư khi bão đổ bộ vào.

- Các công trình có sử dụng mái tôn, mái fibro xi măng, trần nhựa, cửa kính, công trình gắn pa nô, biển quảng cáo trên cao phải được kiểm tra, rà soát và có biện pháp sửa chữa, gia cố.

- Kiểm tra bồn chứa nước trên cao (neo, chằng, giữ...) theo hướng dẫn của Bộ xây dựng tại văn bản số 1299/VKH-VCNKH ngày 24/9/2015 về việc khuyến cáo lắp đặt bồn nước.

b) Đối với các công trình đang thi công:

- Công trình nhà cao tầng:

+ Đối với công trình đang thi công tầng hầm yêu cầu có biện pháp gia cố đất tránh sạt lở đất, đảm bảo an toàn cho bản thân công trình và công trình lân cận.

+ Kiểm tra công tác đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường; có biện pháp neo giữ, gia cố giàn giáo thi công, lưới bao che, hàng rào tôn, cần trục tháp, máy vận thăng đảm bảo an toàn.

+ Đối với công trình có sử dụng cần trục tháp: Nghiêm túc triển khai các biện pháp đảm bảo an toàn cần trục tháp khi có gió bão. Phải thực hiện đầy đủ biện pháp neo giằng, hạ tháp theo phương án bảo đảm an toàn cần trục tháp đã được lập và tuân thủ nghiêm túc Chỉ thị số 02/CT-BXD ngày 20/6/2017 của Bộ Xây dựng, Quy chuẩn QCVN 18:2014/BXD về an toàn xây dựng.

- Đối với các dự án hạ tầng kỹ thuật đang thi công: Khẩn trương thi công hoàn thành các hạng mục, phần việc có nguy cơ mất an toàn, có phương án xử lý chống ngập úng, khơi thông dòng chảy, kiểm tra gia cố các điểm xung yếu dễ sạt lở của đường giao thông, kênh mương, cống rãnh, ao, hồ chứa, có biển cảnh báo an toàn nơi nguy hiểm.

c) Đối với các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị: Rà soát các quy hoạch thoát nước và kiểm tra hệ thống tiêu thoát nước của các đô thị nhằm đảm bảo chống ngập úng đô thị. Kiểm tra kế hoạch duy tu, bảo trì và nạo vét hệ thống tiêu thoát nước chính tại các khu vực thường xuyên xảy ra ngập úng cục bộ khi có

mưa, bão và có các giải pháp khắc phục tình trạng ngập úng cục bộ khi có mưa lớn; Rà soát và kiểm tra các phương án, biện pháp nhằm đảm bảo an toàn cho hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong đô thị như hào kỹ thuật, tuynel, trạm biến áp, cột, điện... khi xảy ra mưa bão; Lập phương án đảm bảo an toàn cho các công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật và có giải pháp bảo vệ, phòng ngừa khắc phục sự cố khi xảy ra mưa bão.

d) Đối với các công trình thu phát sóng viễn thông, truyền thanh, truyền hình, trạm BTS, pa nô, bảng quảng cáo: Yêu cầu các chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng công trình tiến hành rà soát, kiểm tra rà soát mức độ an toàn chịu lực, ổn định hiện trạng của công trình, tiến hành các biện pháp gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn, tháo dỡ các thiết bị, bộ phận không đảm bảo an toàn khi có mưa bão.

đ) Đối với công trình công nghiệp trong phạm vi các khu công nghiệp:

Ban quản lý các khu công nghiệp tỉnh phối hợp, đôn đốc các chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng công trình công nghiệp trong phạm vi các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh lập phương án và kế hoạch cụ thể công tác phòng chống lụt bão của đơn vị mình, kiểm tra rà soát mức độ an toàn chịu lực, ổn định hiện trạng của công trình; tiến hành các biện pháp gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn (đặc biệt hệ thống mái tôn, vách tôn, trần nhựa, cửa kính, thiết bị); tháo dỡ các thiết bị, bộ phận không đảm bảo an toàn khi có mưa bão.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương triển khai thực hiện.

(Các tài liệu hướng dẫn đã được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Bộ Xây dựng và Sở Xây dựng: Hướng dẫn phòng chống bão lũ; Hướng dẫn phân loại nhà an toàn; Khuyến cáo lắp đặt bồn nước cho nhà và công trình; Quy trình kiểm định các công trình an ten thu phát sóng viễn thông, truyền thanh, truyền hình).

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh (Để báo cáo);
- Lưu VT, CCGĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Thắng

